

Alter und neuer Oberbürgermeister

Dank an Thomas Geisel

Der Mieterverein Düsseldorf hat in einem Brief dem aus dem Amt geschiedenen Oberbürgermeister Thomas Geisel (SPD) für seine Verdienste um den Wohnungsbau in Düsseldorf gedankt. Wie er es vor der Wahl versprochen hatte, wurden in seiner Amtszeit zuletzt jährlich mehr als 3.000 Wohnungen in Düsseldorf neu gebaut, viele davon öffentlich gefördert.

Erwartungen an Dr. Stephan Keller

Dem neu gewählten Oberbürgermeister Dr. Stephan Keller (CDU) hat der Mieterverein Düsseldorf herzlich gratuliert und die Erwartung geäußert, dass es



Neu gewählt: Dr. Stephan Keller (CDU)

Abgewählt: Thomas Geisel (SPD)

mit dem Wohnungsbau weiter so gut vorangeht wie in den letzten sechs Jahren. Dr. Keller wurde darauf aufmerksam gemacht, dass mittlerweile jeder zweite Düsseldorfer Haushalt eine öffentlich geförderte Wohnung beanspruchen könnte, es solche aber nur für rund jeden 20. gibt.

Hans-Jochem Witzke, der Vorsitzende des Mietervereins, gab zu bedenken, dass auch im „reichen“ Düsseldorf zigtausende von Mieterinnen und Mietern nicht viel mehr und häufig sogar weniger als 2.000 Euro brutto im Monat verdienen. Von deutlich niedrigeren Renten einmal ganz abgesehen. Für solche Haushalte ist schon die Miete von 6,80 Euro/Quadratmeter im geförderten Neubau kein Schnäppchen. ■

Kosten der Unterkunft (KdU)

Beträge wurden erhöht

■ Wer kein oder ein zu geringes Einkommen hat, hat einen gesetzlichen Anspruch auf finanzielle Hilfe. Dazu zählen auch die Kosten der Unterkunft (KdU), also für Miete und Nebenkosten. Allerdings müssen die Kosten angemessen sein. In der Stadt Düsseldorf wurden zum 1. November die Grenzen für diese Angemessenheit erhöht. Die aktuellen Mietobergrenzen sind:

Miete und Unterkunftskosten		
Anzahl der Personen	Wohnraumbedarf bis zu einer Größe von	Mietrichtwert (inkl. Nebenkosten, zuzügl. Heizung)
1 Person	50 Quadratmeter	467 Euro
2 Personen	65 Quadratmeter	565 Euro
3 Personen	80 Quadratmeter	716 Euro
4 Personen	95 Quadratmeter	876 Euro
5 Personen	110 Quadratmeter	1.221 Euro
mehr als 5 Personen	plus 15 Quadratmeter für jede weitere Person	plus 167 Euro für jede weitere Person

Quelle: Stadt Düsseldorf, Stand: 1.11.2020

Zusätzlich können Heizkosten übernommen werden, wenn auch sie angemessen sind. Wer Fragen dazu hat, findet Informationen im Internet auf www.duesseldorf.de unter den Stichwörtern Soziales, Miete und Unterkunft. Mitglieder des Mietervereins Düsseldorf werden kostenlos beraten. Bitte vereinbaren Sie einen Telefontermin. Es ist Ihr gutes Recht. Nutzen Sie es!



Foto: imago images/agefotostock

Weihnachtsgruß

Vorstand, Geschäftsführung und Mitarbeitende bedanken sich bei unseren Mitgliedern für das entgegengebrachte Vertrauen und die Bereitschaft, in diesen Zeiten neue Wege mit uns zu gehen.

Wir wünschen Ihnen ein besinnliches Weihnachtsfest und einen gesunden Start ins neue Jahr!

Besuchen Sie uns im Internet: www.mieterverein-duesseldorf.de

QR-Code:



Mieterverein Düsseldorf e. V., Oststraße 47, 40211 Düsseldorf, Telefon 02 11/1 69 96-0. Verantwortlich für den Inhalt der Seite 16: Hans-Jochem Witzke